Temeljem odluke vjerovnika donesenoj na skupštini 14.09.2026. godine stečajna upraviteljica ***IMOTA d.d. u stečaju, OIB:02297833542,*** *Perinuša bb, Donji Proložac objavljuje oglas o*

PRODAJI NEKRETNINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMET PRODAJE – nekretnina *označena kao kat.čest. 2596/10 Z.U.5836 k.o. Vinjani Donji, u naravi dvorište površine 3.683 m2 i gospodarska zgrada površine 537 m2, ukupna površina 4220 m2, a prema važećem GUP-u Grada Imotskog locirana u zoni I- gospodarska namjena.*

Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda, a početna vrijednost iznosi 152.100,00 EUR-a.

Javno otvaranje ponuda održati će se u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnici broj 111/I, dana 24.11. 2026. godine u 9,30 sati.

Pisane ponude dostavljaju se na adresu Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, Split, s naznakom „Ponuda za spis ST-1209/2016, NE OTVARAJ," a rok za dostavu je 23.11.2026. godine do kada ponuda mora biti zaprimljena na sudu.

Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 10 % od oglašene prodajne cijene koja se uplaćuje na depozitni ***račun Trgovačkog suda u Splitu, IBAN; 1623900011300000664 kod HPB d.d. Zagreb, model HR 00, uz naznaku svrhe uplate „jamčevina u predmetu ST -1209-2016. uz OIB uplatitelja i to najkasnije dana 23.11.2026.godine,*** *a dokaz o uplati mogu predati sucu neposredno prije javnog otvaranja ponuda.*

Podnositelj koji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili koji ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku, smatrat će se da je odustao od kupnje i tada gubi pravo na povrat jamčevine.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene. U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku ponudu provesti će se javna dražba po načelu „tko da više".

Kupcu se uplaćena jamčevina uračunava u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvaćanja najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine.

Ponuditelj čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija, dužan je u roku od ***30 dana*** *od obavijesti prodavatelja o prihvaćanju ponude, platiti prihvaćenu cijenu umanjenu za uplaćenu jamčevinu, u protivnom će se smatrati da je kupac odustao od kupnje, bez prava na povrat jamčevine.*

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj.

Sve poreze i pristojbe u vezi sa prodajom nekretnine te prijenosa vlasništva snosi kupac.

Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu i dokumentaciju o nekretnini, koja je predmet prodaje uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Anči Bašić mob: 098 251 181, i na mail: basicanci@yahoo.com.

Stečajna upraviteljica